



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Splitu
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 4.St-1320/2016-201

R E P U B L I K A H R V A T S K A

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Splitu, po sucu Katarini Mikulić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom PERISTIL d.o.o. u stečaju, Branimirova Obala 10, Split, OIB: 59907388781, 22. listopada 2021.

z a k l j u č i o j e

I Imovina stečajnog dužnika i to nekretnina oznake kat.čest. 1646 ZGR ZU 5024 k.o. Primošten u naravi kuća i dvor površine 1024 m² predaje se u posjed i vlasništvo kupcu CAKI trans d.o.o., Koškovec 1a, Koškovec, OIB: 17478959244.

II Određuje se u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, zemljišnoknjižni odjel Šibenik, upis prava vlasništva na navedenoj nekretnini iz točke I. ovog zaključka na ime kupca CAKI trans d.o.o., Koškovec 1a, Koškovec, OIB: 17478959244 uz istovremeni upis brisanja dosadašnjeg upisa prava vlasništva na nekretnini iz točke I sa imena stečajnog dužnika PERISTIL d.o.o. u stečaju, Branimirova Obala 10, Split, OIB: 59907388781.

III Nalaže se Općinskom sudu u Šibeniku, zemljišnoknjižni odjel Šibenik izvršiti brisanje svih prava i tereta koji prestaju prodajom na nekretnini opisanoj pod točkom I izreke ovog zaključka i to:

- zabilježba rješenja suda St-1320/2016 od 8. srpnja 2016. o otvaranju stečajnog postupka (upis pod Z-9335/2019);

- zabilježba prodaje u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika PERISTIL d.o.o. u stečaju, OIB: 59907388781 na nekretnini kat. čest. 1646 ZGR zk. ul. 5024 k.o. Primošten (upis pod Z-18109/2020);

- zabilježba Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem hipoteke od 26. rujna 2007. OV-11826/07-1 jav. bilj. Iva Hanžeković Živković uknjižuje se na teret nekretnine u A listu pravo zalogu u iznosu od 340.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za kamate i troškove u korist Šenica Darja, OIB: 51812663692, Tomšičeva Ulica 12A, Maribor, Slovenija (upis pod Z-6555/07)

- uknjižba ustupanje založnog prava, tabularna izjava OV-202/20 jb Darinka Dobalej Šteharnek iz Slovenije ovjereni prijevod sa slovenskog stalnog sudskog tumača za slovenski Olga Perović 24.02.2020, cesija ovjereni prijevod sa slovenskog 30.01.2012. (upis pod Z-2831/2020);

- uknjižba, ustupanje založnog prava, ugovor o ustupanju potraživanja (cesija) 06.02.2012, aneks, OV-8056/20 17.11.2020. Šenica Miha, OIB: 63708140077, Tomšičeva Ulica 12 A, Maribor, Slovenija (upis pod Z-15824/2020);

- na temelju ugovora o priznanju duga od 15. travnja 2008. br. OV-6718/08 jav. bilj. Zrinka Milić-Štrkalj uknjižuje se na teret nekretnine u A listu pravo zalogu u iznosu od 1.100.000,00 kuna u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za kamate i troškove na korist Koštić Samir, OIB: 69410185712, Vukovarska 183, Split (upis pod Z-2448/08);

- uknjižba, ustupanje založnog prava, ugovor o ustupanju potraživanja (cesija) OV-6263/21 jb Branko Jakić iz Zagreba 29.04.2021. (upis pod Z-7870/2021)

- na temelju čl. 111 ZZK zabilježuje se da je prijedlog pod Z- 2239/09 odbijen (upis pod Z-2239/09);

- na temelju čl. 111 ZZK zabilježuje se da je prijedlog predlagatelja Novus d.o.o. odbačen (upis pod Z- 3628/09).

Obrazloženje

1. U stečajnom postupku koji se vodi kod ovog suda nad stečajnim dužnikom PERISTIL d.o.o., Branimirova Obala 10, Split, OIB: 59907388781 rješenjem ovog suda poslovni broj 4.St-1320/2016-182 od 7. rujna 2021. nekretnina pobježe opisana u izreci ovog zaključka dosuđena je kupcu CAKI trans d.o.o., Koškovec 1a, Koškovec, OIB: 17478959244.

2. Rješenje ovog suda br. 4.St-1320/2016-182 od 7. rujna 2021. o dosudi predmetne nekretnine postalo je pravomoćno dana 8. listopada 2021.

3. Kupac CAKI trans d.o.o., Koškovec 1a, Koškovec, OIB: 17478959244 je u cijelosti položio kupovinu u iznosu od 3.367.500,00 kuna.

4. Temeljem prednjeg, temeljem odredbi članak 108. stavak 4. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13 i 93/14, dalje: OZ), trebalo je donijeti ovaj zaključak o predaji nekretnine kupcu.

U Splitu 22. listopada 2021.

Sudac

Katarina Mikulić

Pouka o pravnom lijeku: Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. CAKI trans d.o.o., Koškovec 1a, Koškovec
2. stečajni upravitelj Damir Vrca, Split
3. Porezna uprava Šibenik
4. Općinski sud u Šibenik, zk odjel uz rješenje o dosudi sa klauzulom pravomoćnosti
5. e-oglasna ploča suda
6. spis

Broj zapisa: **eb301-21fb1**

Kontrolni broj: **00996-defcb-be473**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KATARINA MIKULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.